



Communiqué de presse  
Jeudi 27 février 2025

## Transformation énergétique du Camp bâti de Mourmelon-le-Grand : associer économies d'énergies et recours à des énergies plus vertueuses

Ce jeudi 27 février 2025, le général de division François-Yves Le Roux, commandant de la base de défense de Mourmelon-Mailly, l'Ingénieur Général de 2<sup>e</sup> Classe Francis Contamin, directeur du Service d'Infrastructure de la Défense (SID) Nord-Est, Emmanuel Coutance directeur de GTM Hallé et représentant du groupement du Contrat de Performance Energétique (CPE) et Matthieu Bonvoisin, Directeur du Territoire Nord-Est ENGIE Solutions, ont inauguré les ouvrages de ce contrat qui concerne le camp bâti de Mourmelon-le-Grand. Ces grandes transformations qui ont reçu le soutien du plan de relance à hauteur de 40 M€ vont permettre une baisse de 44 % de la consommation d'énergie, l'usage de près de 80 % d'énergies renouvelables et la réduction de 86 % des émissions de CO<sub>2</sub>. L'optimisation des consommations énergétiques des bâtiments et l'intégration d'énergies renouvelables sont au cœur de ce projet d'envergure.

### Réduire la consommation énergétique

La mutation énergétique du camp, concrétisée par ce Contrat de Performance Energétique, s'inscrit dans l'engagement global du ministère des Armées pour la transition énergétique de ses infrastructures.

Avec une maîtrise d'ouvrage assurée par le pôle de conduite d'opérations de Châlons-en-Champagne et l'antenne infrastructure de Mourmelon, entités du Service d'Infrastructure de la Défense (SID) Nord-Est, le contrat a été attribué pour une durée de **20 années** au groupement d'entreprises constitué de :

- GTM Hallé (mandataire) et Sotram, filiales de VINCI Construction, pour les travaux d'isolation thermique des bâtiments, de réhabilitation des sous-stations, de construction d'une nouvelle chaufferie et de démolition de l'ancienne chaufferie.
- ENGIE Solutions, pour l'exploitation des installations avec : fourniture d'énergie, exploitation maintenance, gros entretien renouvellement et pilotage de la performance énergétique ; la réalisation des travaux du process de la chaufferie centrale, le déploiement de l'écosystème digital, la création de sous-stations connectées pour l'extension du réseau, le passage en échangeur et automatisation des sous-stations

existantes.

- Sogea Environnement, filiale de VINCI Construction, pour les travaux de voirie et de réseaux divers et d'extension-rénovation du réseau de chaleur.
- S2T ingénierie, études techniques.
- Moon Safari et Accord&archi, architecture.

Pour mener à bien cette vaste décarbonation, des travaux de rénovation complétés par des actions de performance énergétique ont été engagés sur **l'ensemble des 187 bâtiments chauffés du camp, soit environ 188 000 m<sup>2</sup>**. Ces actions doivent à terme permettre de **réduire les consommations énergétiques de chauffage du site de 44 %**.

Pour atteindre une maîtrise précise des consommations et de la maintenance, des solutions digitales d'optimisation sont aussi déployées : Gestion Technique centralisée (GTC), Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur (GMAO), supervision, plan de mesure et vérification avec télé-comptage généralisé. Cet écosystème digital permet de faciliter le contrôle et d'optimiser le chauffage dans les bâtiments.

### **Décarboner l'énergie**

Au-delà des travaux de rénovation énergétique des infrastructures, le projet a également pour objectif d'intégrer des énergies renouvelables dans le mix énergétique du camp.

Une nouvelle chaufferie a été construite, composée de **deux chaudières biomasse d'une puissance totale de 5,6 MW et de 2 chaudières gaz d'une puissance totale de 9 MW** pour servir d'appoint et de secours en cas d'incident ou de besoin de maintenance. Les chaudières biomasse produisent environ 20 GWh par an (soit 80 % du besoin) pour alimenter les bâtiments en chauffage et Eau Chaude Sanitaire (ECS). Ces chaudières bois sont alimentées en plaquettes forestières et bois de recyclage collectés dans un rayon de moins de 100 km autour du site, permettant un approvisionnement local.

La chaleur est acheminée vers les bâtiments par **un vaste réseau de chaleur interne d'environ 17 kilomètres**, étendu et qui sera entièrement rénové à l'issue du marché.

Cette chaufferie vient remplacer l'usage du charbon et du fioul, permettant ainsi de réduire le nombre de chaudières individuelles précédemment présentes dans une cinquantaine de bâtiments.

### **Chiffres clés :**

- **44 % de réduction** de consommation énergétique
- **Près de 80 %** d'énergies renouvelables
- **86 %** d'émissions de CO<sub>2</sub> évitées pendant la durée du contrat
- **13 600 tonnes** de CO<sub>2</sub> évitées par an
- Chaudières biomasse de **5,6 MW** produisant **20 GWh** par an à partir d'énergie renouvelable
- **17 km** de réseau de chaleur et **158** sous-stations
- **40 M€** d'investissement issu du plan de relance



## Contacts presse :

**SID Nord-Est** : Olivia DEBISSCHOP – [olivia.debisschop@intradef.gouv.fr](mailto:olivia.debisschop@intradef.gouv.fr) - 03 55 74 80 90

**GTM Hallé et Sotram** : Rémi Dodier – [remi.dodier@vinci-construction.fr](mailto:remi.dodier@vinci-construction.fr) - 07 52 62 79 74

**Sogea Environnement** : Sophie Magnier – [sophie.magnier@vinci-construction.fr](mailto:sophie.magnier@vinci-construction.fr) – 06 58 17 56 18

**ENGIE Solutions** : Alix Germain – [alix.germain@external.engie.com](mailto:alix.germain@external.engie.com) – 07 64 44 74 36

### A propos du SID Nord-Est :

Le Service d'Infrastructure de la Défense (SID), organisme interarmées du SGA, est le référent ministériel dans les domaines de la construction, de la maintenance immobilière, de la gestion domaniale, de l'énergie et de l'eau, aussi bien sur le sol national qu'à l'étranger pour le ministère des armées.

Entité régionale, le SID Nord-Est est l'acteur opérationnel en charge du maintien, de l'administration et de la construction des infrastructures des armées. Son périmètre d'action s'étend sur 12 bases de défense, de Lille à Besançon.

Le Pôle de Conduite d'Opération (PCO) de Châlons-en-Champagne est en charge de conduire les grands chantiers, dont ceux du camp de Mourmelon. Concrètement, ces chantiers peuvent être tout autant des espaces d'entraînement, des hangars pour véhicules, ou encore des bureaux, des bâtiments d'hébergement ou des chaufferies.

[LinkedIn SID](#)

[LinkedIn SID Nord-Est](#)

### À propos de GTM Hallé

GTM Hallé, filiale de VINCI Construction, est un acteur de la construction ancré en Lorraine et en Champagne Ardenne. GTM Hallé intervient sur l'ensemble des métiers du bâtiment en conception, réalisation, maintenance et réhabilitation. Implanté à Nancy et à Reims, GTM Hallé mobilise les savoir-faire et les expertises techniques de ses 200 collaborateurs pour proposer à ses clients une offre complète de solutions pour tout type de projet.

[www.gtm-halle.fr](http://www.gtm-halle.fr)

### À propos de Sotram

Sotram, filiale de VINCI Construction, est un acteur de la construction ancré en Champagne Ardenne. Sotram intervient sur l'ensemble des métiers du bâtiment en conception, réalisation, maintenance et réhabilitation. Implanté à Reims (51) et à Troyes (10), Sotram mobilise les savoir-faire et les expertises techniques de ses collaborateurs pour proposer à ses clients une offre complète de solutions pour tout type de projet.

[www.gtm-halle.fr](http://www.gtm-halle.fr)

### A propos de Sogea Environnement

Au sein de VINCI Construction, Sogea Environnement est un acteur majeur des métiers de l'hydraulique en France et conçoit, construit, entretient ou réhabilite tous types d'équipements du cycle de l'eau. Ses cinq directions régionales et 70 agences emploient près de 3 700 collaborateurs sur tout le territoire métropolitain.

[www.sogea-environnement.fr](http://www.sogea-environnement.fr)

### À propos d'ENGIE Solutions :

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 16 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique.

ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone.

ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5,8 milliards d'euros en 2023.

Pour en savoir plus : [www.engie-solutions.com](http://www.engie-solutions.com)

